N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

am Mittwoch, dem 04.11.2026

im Sitzungszimmer 2.5/2.6 des Neuen Rathauses

Beginn: 17:00 Uhr	**Ende:** 17:07 Uhr
17:08 Uhr bis 20:21 Uhr: nichtöffentlicher Teil der Sitzung **20:21 Uhr: Wiederherstellung der Öffentlichkeit zur Bekanntgabe der unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse**	

Anwesend:

Ausschussvorsitzender	
	Herr Arne Rüstemeier
stellvertretende/-r Ausschussvorsitzende/- r	
	Herr Frank Matthiesen
Ausschussmitglied	
	Frau Claudia Broy
	Herr Jürgen Joost
	Frau Sabine Krebs
	Frau Urte Kringel
	Herr Andreas Preuß
	Herr Carsten Schnittcher
	Frau Yvonne Zielke-Rieckmann
stellvertretendes Ausschussmitglied	
in Vertretung für RH Weber	Herr Mirko Sieksmeyer-Jarck
beratendes Mitglied	
	Frau Ulrike Göking
	Frau Mareike Tretow
Außerdem anwesend	
ab TOP 9.2	Frau Franka Dannheiser
	Herr Hasan Horata
	Herr Carsten Kaikowski
Oberbürgermeister	
	Herr Tobias Bergmann
Erster Stadtrat	
	Herr Michael Knapp
Stadtrat	
	Herr Carsten Hillgruber
Von der Verwaltung	
FD 01.4; Protokoll	Frau Dana Blank
FD 01.2	Frau Christine Schlesselmann
FDL 01	Herr Tim Stein
FD 01.4	Frau Emma-Sophie Wiche

Entschuldigt:

Ausschussmitglied	Herr Peter Janetzky Herr Mark Michael Proch Herr Anton Paul Jakob Weber
Außerdem anwesend	Frau Anna-Katharina Schättiger
Stadtbaurätin	Frau Sabine Kling

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
3.	Tagesordnung der Sitzung am 04.11.2026
4.	Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 23.09.2026
5.	Städtische Beteiligungen: Wohnungsbau GmbH Neumünster; hier: Besetzung des Aufsichtsrates der Wohnungsbau GmbH Neumünster Vorlage: 0682/2023/DS
6.	Dringliche Vorlagen
7.	Mitteilungen
7.1.	Sonstige Mitteilungen
13.	Bekanntgabe der unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse

1 .	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ratsherr Rüstemeier eröffnet die Sitzung um 17:00 Uhr.
Er weist auf die ordnungsgemäße Einladung hin und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Ratsherr Rüstemeier teilt mit, dass Frau Stadtpräsidentin Schättiger, Frau Stadtbaurätin Kling sowie die Ratsherren Janetzky und Weber fehlen. Ratsherr Sieksmeyer-Jarck übernimmt die Vertretung von Ratsherrn Weber.

2 .	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte

Die Verwaltung hat für die heutige Sitzung neben dem TOP 8 „Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über die am 23.09.2026 unter Ausschluss der Öffentlichkeit beratenen Tagesordnungspunkte" weitere Tagesordnungspunkte identifiziert, bei denen Ausschlussgründe vorliegen.

Bei den TOPs 9 bis 10 geht es um Rechtsgeschäfte mit Unternehmen, bei denen Informationen über wirtschaftliche Verhältnisse in die Beratung mit einbezogen werden könnten.

Die TOPs 11 und 12 sind für Mitteilungen vorgesehen.

Beschluss:

Die TOPs 8 bis 10 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten. Die TOPs 11 und 12 sind für Mitteilungen vorgesehen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung (einstimmig, mangels Widerspruch)

3 .	Tagesordnung der Sitzung am 04.11.2026

Zu den TOPs 9.1 bis 10 werden Vertreter/-innen der Geschäftsführungen, bzw. des Vorstandes sowie Vertreter/-innen der jeweiligen Aufsichts- bzw. Verwaltungsräte der Beteiligungsgesellschaften als Sachverständige teilnehmen.

Da es keine anderslautenden Vorschläge gibt, wird die Tagesordnung in der vorgesehenen Reihenfolge abgehandelt.

4 .	Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 23.09.2026

Es liegen keine Einwendungen vor.

5 .	Städtische Beteiligungen: Wohnungsbau GmbH Neumünster; hier: Besetzung des Aufsichtsrates der Wohnungsbau GmbH Neumünster Vorlage: 0682/2023/DS

Ratsherr Rüstemeier berichtet, dass er in dieser Angelegenheit im Austausch mit Herrn Dr. Herzog sei. Es sei die Frage zu klären, ob die Annahme der Verwaltung, dass die Mitgliedschaft von Herrn Kriese im Aufsichtsrat automatisch ende aufgrund der Niederlegung seines Ratsmandats. Herr Kriese habe daher an der letzten Sitzung des Aufsichtsrates nicht teilgenommen.
Zur Heilung der Angelegenheit werde von der CDU erneut Herr Kriese für die Besetzung vorgeschlagen.
Seitens der Bürgerfraktion wird zudem Frau Graefe vorgeschlagen.

Beschluss:

In den Aufsichtsrat der Wohnungsbau GmbH Neumünster werden von der Stadt Neumünster entsandt:

1. Martin Kriese
2. Gabriele Graefe

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung (einstimmig)

Ja-Stimmen: 10
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

6 .	Dringliche Vorlagen

Es liegen keine dringlichen Vorlagen vor.

7 .	Mitteilungen
7.1 .	Sonstige Mitteilungen

Ratsherr Rüstemeier berichtet, dass die Stadt demnächst eine zusätzliche Gesellschaft bekommen solle. Dabei handele es sich um die Tierpark gGmbH. Er sei überrascht gewesen, welche Informationen bei der Pressekonferenz geteilt wurden. Dabei könnten vertrauliche Unternehmensinteressen des Vereins berührt worden seien. Dies sei zu prüfen.
Ratsherr Matthiesen bestätigt, dass das aus dem in der Pressekonferenz behandelte Gutachten selbst besage, dass die Inhalte des Gutachtens vertraulich zu behandeln seien. Es sei zu klären, ob der Verein zuvor bzgl. der Veröffentlichung der vertraulichen Inhalte um Erlaubnis gefragt wurde.

Herr Oberbürgermeister Bergmann teilt mit, dass an ihn keine Beschwerden

herangetragen worden seien, er aber eine Prüfung veranlassen werde.

13 .	Bekanntgabe der unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse

Ratsherr Rüstemeier berichtet, dass der Hauptausschuss den Oberbürgermeister als Gesellschaftervertreter in der Gesellschafterversammlung der Wohnungsbau GmbH Neumünster angewiesen hat, Ersatzansprüche geltend zu machen.

gez. Arne Rüstemeier	gez. Dana Blank
(Ausschussvorsitzender)	(Protokollführung)