

F. 17.11.25

c/o Postfach 2326 | 24513 Neumünster

**Die Stadtpräsidentin
Stadt Neumünster
Neues Rathaus
Großflecken 59
D-24534 Neumünster**

Es schreibt Ihnen
Mark Proch
Fraktionsvorsitzender
Postfach 2326
24513 Neumünster
TEL: 01575/1401638

10.11.2025

Antrag zur Ratsversammlung

Betreff: Gewerbeflächen Anscharstr. 8-10 sofort vermieten

Sehr geehrte Frau Stadtpräsidentin,

ich bitte um Aufnahme des folgenden Antrags in die Tagesordnung der nächsten Ratsversammlung am 02. Dez. 2025.

Die Ratsversammlung möge beschließen:

Die Stadt Neumünster wird aufgefordert, die Gewerbeflächen in der Anscharstr. 8-10 ab sofort nicht nur an die Kultur- und Kreativwirtschaft zu vermieten, sondern auch andere Gewerbenutzung zuzulassen.

Begründung:

Im Oktober 2024 ist das Gebäude in der Anscharstraße 8-10 fertiggestellt worden. Es fand eine symbolische Schlüsselübergabe an das linke Jugendzentrum AJZ statt. Zusätzlich zum AJZ sind 6 Gewerbeflächen entstanden, die laut Medienberichten ab Jahresbeginn 2025 an Mieter aus der sogenannten Kultur- und Kreativwirtschaft vermietet werden sollten.

Bis Anfang November wurde noch keine einzige dieser Gewerbeflächen vermietet. Mieter aus der Kultur- und Kreativwirtschaft scheinen nicht vorhanden zu sein. Bis zum Jahresende sind der Stadt Mieteinnahmen von rund 39.000 Euro entgangen und es ist nicht nachvollziehbar, warum die Stadt weiterhin nach Mietern sucht, die offensichtlich nicht vorhanden sind.

Wir fordern die Stadt Neumünster mit unserem Antrag auf, diese nicht zielführende Suche sofort zu beenden und die Gewerbeflächen auch für andere Unternehmen freizugeben, damit nicht noch mehr Geld verschenkt wird.

Wir bitten um Zustimmung für unseren Antrag.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Proch', written in a cursive style.

Mark Proch

Im Namen der Fraktion